

Ir J. (Jeroen) Kreijkamp

Wethouder voor Financiën, Economische zaken, Onderwijs,
Internationale zaken, Citymarketing, Wijken Overvecht en Oost
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 030 – 286 11 11
www.utrecht.nl

Raad van Toezicht Stichting Bibliotheek Utrecht
dhr. L.M.A.W. van den Nouwland
Postbus 80
3500 AB Utrecht

Behandeld door	M.A. Gierveld	Datum	29 oktober 2014
Doorkiesnummer	030 – 28 65974	Ons kenmerk	14.501226
E-mail	m.gierveld@utrecht.nl	Onderwerp	Huisvesting de Centrale Bibliotheek
Bijlage(n)	Geen	Verzonden	
Uw kenmerk	geen		
Uw brief van	6 oktober 2014		Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer Van den Nouwland,

Voor ik inhoudelijk op uw brief inga, wil ik u danken voor de inzet van uw stichting om met een nieuw plan te komen voor de centrale vestiging van de Bibliotheek na de teleurstellende besluitvorming in januari van dit jaar.

In uw brief van 6 oktober vraagt u om een nadere toelichting omtrent het standpunt van het college over de huisvesting van de Centrale Bibliotheek. Concreet vraagt u instemming met het aanbod van een externe partij.

Net als u ziet het college graag een moderne bibliotheek die toekomstbestendig is en voldoet aan de vraag van deze tijd. Wij hebben daarom in ons collegeprogramma bekrachtigd dat we voor deze huisvesting wederom extra middelen beschikbaar stellen zodat uw stichting nadere invulling aan deze ambitie kan geven.

Helaas constateren wij dat het door u aangeboden plan op dit moment niet past binnen de (financiële) kaders.

Allereerst hanteert de gemeente als algemene uitgiftelij bij verkoop van vastgoed dat deze in een openbare procedure aan de markt wordt aangeboden. Aan deze voorwaarde voldoet het voorstel in uw plan niet omdat de verkoop exclusief aan de door u voorgedragen partij verkocht moet worden door de gemeente.

Bovendien stelt u voor om subsidies uit de verkoop van vastgoed aan uw stichting Bibliotheek Utrecht te verstrekken. Hierdoor worden feitelijk meer middelen beschikbaar gesteld aan uw stichting dan in het collegeprogramma is voorzien. Het college hanteert de lijn dat dergelijke impliciete subsidies niet wenselijk zijn.

Voorts houdt uw voorstel in om een 25-jarige huurgarantie aan ASR te vertrekken voor de huisvesting in het pand op de Neude. Dit voldoet niet aan de criteria voor gemeentelijke garantstellingen.

Alles overwegende past naar de mening van het college dit plan nu niet binnen de kaders waar het college zich aan gehouden weet en zal het niet met een positief advies aan de raad worden voorgelegd.

Ir J. (Jeroen) Kreijkamp

Wethouder voor Financiën, Economische zaken, Onderwijs,
Internationale zaken, Citymarketing, Wijken Overvecht en Oost

Datum **29 oktober 2014**

Op vrijdag 7 november geef ik graag een toelichting op bovenstaande afwegingen en bespreek ik met u hoe we samen kunnen werken aan het maken van een realistisch plan voor een moderne, toekomstbestendige centrale bibliotheek in de stad.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Jeroen Kreijkamp