

NS Poort Ontwikkeling BV  
De heer drs. P. Rutte MRE  
Postbus 2534  
3500 GM UTRECHT

Behandeld door	E J Bronda	Datum	10 juni 2011
Doorkiesnummer	030 – 286 9619	Ons kenmerk	11.065798
E-mail	e.bronda@utrecht.nl	Onderwerp	Stadskantoor
Bijlage(n)			
Uw kenmerk		Verzonden	10 juni 2011
Uw brief van	SKU 4.3 – 8317	Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden	

Zeer geachte heer Rutte,

Hierbij berichten wij u bereid te zijn in onderhandeling te treden over de aankoop van het Stadskantoor. Daar hebben wij op 6 juni een besluit over genomen. Ook hebben wij daarover de gemeenteraad per brief geïnformeerd.

Wij hebben POS opdracht gegeven de onderhandelingen met u af te ronden en een definitief voorstel aan ons voor te leggen.

Ervan uitgaande dat de onderhandelingen (op korte termijn) succesvol worden afgerond, zullen zowel uw organisatie als de onze vervolgens over het uitonderhandelde contract besluitvorming moeten plegen. De procedure die wij daarbij volgen, gaat volgens de gemeentewet waarbij zich – afhankelijk of het alleen om besluitvorming over het contract gaat of over het contract én kredietverlening verschillende scenario's kunnen voordoen.

Als het alleen om het contract gaat, is de zogenaamde voorhangprocedure aan de orde. Het college neemt een principebesluit, legt het contract om "wensen en bedenkingen" aan de gemeenteraad voor en op basis van het advies van de gemeenteraad, nemen wij een definitief besluit. Ingeval er sprake is van een contract en tegelijkertijd kredietverlening, neemt de raad het kredietbesluit, waarbij het contract onderdeel is.

Gelet op de gemeentelijke procedures, is het uitgesloten de gemeenteraad nog vóór het zomerreces de zaak om wensen en bedenkingen dan wel voor een kredietbesluit inclusief contractvorming voor te leggen. Eventueel is wel een collegebesluit mogelijk, maar dat is afhankelijk van de snelheid van de contractafroning.

In uw brief van 1 februari 2011 heeft u bevestigd de gemeente meer tijd voor een afgewogen besluit te gunnen, maar dat de daarvoor beschikbare tijd gelimiteerd is tot het einde van de onderhandelingstermijn. Deze loopt af op 24 juni 2011. Wij verwachten het besluitvormingsproces in september 2011 met een raadsbesluit te kunnen afronden.

*Pagina 2/2*

*Datum 10 juni 2011*

*Kenmerk 11.065798*

Wij hopen op uw begrip voor de wijze van onze besluitvorming en verzoeken u om enkele maanden verlenging.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders  
namens dezen,  
Directeur Projectorganisatie Stationsgebied,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by several vertical strokes and a long horizontal line extending to the right.

ir. Albert J.H. Hutschemaekers